

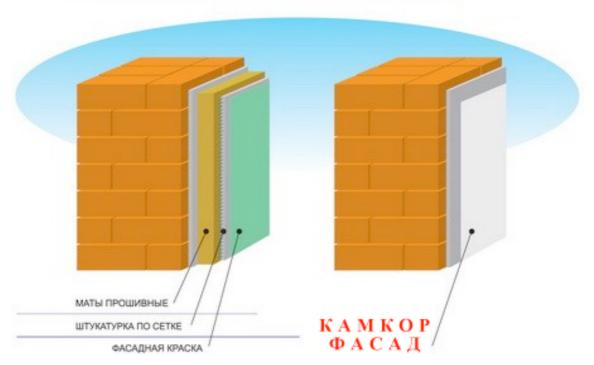
Республика Казахстан, 140011, город Павлодар, улица Камзина 82/1, помещение №2. PHH: 451 500 268 930, БИН: 110 140 003 753, р/сч: KZ 068 560 000 004 289 322, БИК: KC JB KZ KX, в филиале АО «Банк ЦентрКредит» город Павлодар, ОКПО: 51 11 44 03, e-mail: info@kaznano.kz web: www.kaznano.kz тел/факс: 8 (7182) 61-35-78, 65-39-77.

Первому руководителю Компании

Сравнительный анализ наружной теплоизоляции стен (кирпич 530 мм.) 9-этажного 1-подъездного жилого дома, общей площадью изоляции 969 м².

№ п/п	Наименование	КАМКОР ФАСАД 1,5 мм.	Корунд Фасад 1,5 мм.	URSA 100 mm.	ISOVER 100 mm.
1	Стоимость материалов:	2 761 620	3 270 842	4 140 963	5 985 865
2	Работы, затраты:	238 681	584 928	1 363 264	1 389 091
3	Итого в тенге:	3 000 301	3 855 771	5 504 227	7 374 956
4	Итого разница %:	100%	129%	183%	246%

Вывод: Использование жидкого керамического теплоизоляционного материала «КАМКОР ФАСАД» (цена 1 900 тенге за 1 литр) производства ТОО «КАZNANO» Казахстан город Павлодар, в качестве наружной теплоизоляции стен объектов ЖКХ, позволяет добиться тех же результатов по теплофизическим свойствам, что и традиционные материалы, но с большой экономической выгодой при расчёте общей сметной стоимости: аналогичный российский материал Корунд Фасад (цена 2 250 тенге за 1 литр) на 29%, URSA на 83% и ISOVER на 146%. При этом так же следует учитывать срок эксплуатации материалов (15 лет - «КАМКОР»; 5-7 лет URSA и ISOVER), возможность провести ремонт («КАМКОР» – ремонт легко выполним; URSA и ISOVER – практически не выполним), стойкость материалов к погодным условиям («КАМКОР» – стоек; URSA и ISOVER – теряет свойства при наборе влаги), эстетичность и т.д. Жидкий керамический теплоизоляционный материал «КАМКОР ФАСАД» имеет показатель паропроницаемости такой же как у железобетона, не токсичен, антивандален, стоек к ультрафиолетовому излучению и долговечен.



Павлодарская обл.

Наименование стройки: Теплоизоляция стен

Локальная смета № 2-1-1 Теплоизоляция стен "КАМКОР"

Основание

Налог на добавленную стоимость (НДС), 12% Сметная стоимость строительствас учетом НДС

Сметная стоимость, тыс. тенге

321 461 3 000 301

Сметная заработная плата, тыс. тенге Нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч 3000,30 1 89,462 0,24

60

Заказ

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 1.08.11)									
			Стоимость ед., те	нге Общая сто		мость, тенге	Накладны	Затраты т	ы труда, чел- ч
Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Кол- во	Всего 3/п рабочих- строителей	экспл. машин ——— в т.ч. з/п машинисто	Всего з/п рабочих- строителе й	экспл. машин в т.ч. з/п	е расходы, тенге ———————————————————————————————————	рабочих-строителей ——— машинистов	
	Единица измерения	1		В				на	DOOFO

Составлена в	з ценах 2001 г. (цены с 1.08.11)		1						1	
	Наименование работ и затрат		Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тен			Затраты труда, чел-		
Шифр и номер позиции норматива		Кол- во	Всего 3/п рабочих-	(-	экспл. машин ——— в т.ч. з/п	Всего ————————————————————————————————————	экспл. машин	Накладны е расходы, тенге ———————————————————————————————————	ч рабочих-строителей ——— машинистов	
	Единица измерения		строителей		машинисто в	строителе й	в т.ч. з/п машинисто в		на единиц у	всего
2	3	4	5		6	7	8	9	10	11
Раздел КАМІ E15-162-3										
	Окраска фасадов с люлек по подготовленной поверхности за 2 разаК=2,000;	1938		20,2	1,75	39 148	3392	38867	0,111	215
	м2 окрашиваемой поверхности									
99-1-1(пл)			1	18,45	0,65	35 756	1260	105	0,0032	6
TOO KAZNANO	Жидкий керамический теплоизоляционный материал КАМКОР ФАСАД ц/о	1453,								
	(1900/2,088/1,02/1,06/1,12)	5		751		1 092 218				
	л Итого по разделу					1 131 366	3392			215
						35 756	1260			6
	Стоимость: материалов, тенге					1 092 218				
	Накладные расходы, тенге					38 867				
	- заработная плата, тенге					5 830				
	- трудоемкость, чел-ч Ненормируемые и непредвиденные затраты					19				
	(6,00 %)					70 214				
	Всего по разделу, тенге					1 240 447	•			
	Сметная заработная плата, тенге					42 846				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч					240				
	Всего прямые затраты					1 131 366	3392			215
						35 756	1260			6
	Стоимость: материалов, тенге					1 092 218	.200			
	Накладные расходы, тенге - заработная плата, тенге					38 867 5 830				
	- трудоемкость, чел-ч					19				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)					70 214				
	,						<u>.</u>			
	Всего по смете					1 240 447				
	Сметная заработная плата, тенге Нормативная трудоемкость, чел-ч					42 846 240				
	Пормативная грудоемкость, чел-ч					240				
	Дополнительные затраты на строительство:									
	Выслуга лет, 1%					12 404				
	Дополнительные отпуска, 0.4% Итого в базовых ценах 2001г.					4 962 1 257 813				
	В том числе сметная зарплата в ценах 2001г.					42 846				
	В том числе материалы в ценах 2001г.					1 092 218				
	Нормативная трудоемкость, чел-час					240				
	Коэффициент пересчета на текущие цены									
	(МРПтек / МРП2001) = 1618/775 = 2,088 Итого в текущих ценах 2012г.					2 626 314	•			
	В том числе сметная зарплата в текущих ценах									
	2012r.					89 462				
	В том числе материалы в текущих ценах 2012г. Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)					2 280 551 52 526				
	Итого в текущих ценах с учетом налогов,					J2 J20				
	сборов, обязательных платежей					2 678 840				
	Напог на добавленную стоимость (НЛС) 12%					321 461				

Налог на добавленную стоимость (НДС), 12%

Сметная стоимость строительствас учетом НДС

Наименование стройки: Теплоизоляция стен

Локальная смета № 2-1-1

Основание:

Теплоизоляция стен "КОРУНД"

Сметная стоимость, тыс. тенге
Сметная заработная плата, тыс. тенге

60

3 856

Заказ

89 Нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч 0 Составлена в ценах 2001 г. (цены с 1.08.11) Стоимость ед., тенге Общая стоимость, тенге Затраты труда, чел-ч рабочих-Накладные Шифр и расходы, . строителей тенге Кол-во Всего Всего экспл позиции машин норматива Наименование работ и затрат экспл. машинистов з/п 3/П машин рабочихв т.ч. з/п пабочих-Единица измерения строителей строителей машинистов в т.ч. з/п на всего машинистов единицу 6 8 9 10 11 <u>Раздел</u> <u>КОРУНД</u> E15-162-3 Окраска фасадов с люлек по подготовленной 1 938 20,2 2 39 148 3 392 38 867 0 215 поверхности за 2 разаК=2,000; м2 окрашиваемой поверхности 18 35 756 1 260 105 0 6 99-1-1(пл) ТОО ` "Колмакс Жидкий керамический теплоизоляционный материал КОРУНД ФАСАД ц/о LTD" (2250/2,088/1,02/1,06/1,12) 1 454 890 1 293 615 1 332 763 3 392 215 Итого по разделу 1 260 6 35 756 Стоимость: материалов, тенге 1 293 615 38 867 Накладные расходы, тенге - заработная плата, тенге 5 830 - трудоемкость, чел-ч 19 Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %) 82 298 1 453 928 Всего по разделу, тенге Сметная заработная плата, тенге 42 846 Всего прямые затраты 1 465 032 3 392 215 35 756 1 260 6 Стоимость: материалов, тенге 1 293 615 38 867 Накладные расходы, тенге - заработная плата, тенге 5 830 - трудоемкость, чел-ч Ненормируемые и непредвиденные затраты 19 (6,00 %) 82 298 1 594 133 Всего по смете Сметная заработная плата, тенге 42 846 Нормативная трудоемкость, чел-ч 240 Дополнительные затраты на строительство: 15 941 Выслуга лет. 1% Дополнительные отпуска, 0.4% 6.377 Итого в базовых ценах 2001г. 1 616 451 В том числе сметная зарплата в ценах 2001г. 42 846 В том числе материалы в ценах 2001г. 1 293 615 Нормативная трудоемкость, чел-час 240 Коэффициент пересчета на текущие цены $(MP\Pi \tau e \kappa / MP\Pi 2001) = 1618/775 = 2,088$ Итого в текущих ценах 2012г. 3 375 149 В том числе сметная зарплата в текущих ценах 89 462 2 701 068 В том числе материалы в текущих ценах 2012г. Налоги, сборы, обязательные платежи (2%) 67 503 Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов, обязательных платежей 3 442 652

413 118

3 855 771

Основание:

60 Заказ

Локальная смета № 2-1-1

Теплоизоляция стен "URSA"

5504.22 Сметная стоимость, тыс. тенге Сметная заработная плата, тыс. тенге 573,908

1,553 Нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч Составлена в ценах 2001 г. (цены с 1.08.11) Стоимость ед., тенге Общая стоимость, тенге Затраты труда, чел-ч Накладны рабочих-Шифр и строителей номер расходы Кол-во позиции экспл. тенге Всего Всего машинистов норматива экспл % Наименование работ и затрат з/п рабочихз/п рабочихв т.ч. з/п строителей строителей машинистов на Единица измерения в т.ч. з/п единиц всего машинистов 3 4 5 6 7 9 10 11 2 8 Раздел URSA 100 мм Е13-56-1 Устройство и разборка инвентарных трубчатых лесов высотой до 20 м внутри 1188 802.79 12.49 953 715 14838 109080 0.6141 аппаратов 730 м2 вертикальной проекции лесов 97,34 0,0228 4,68 115 640 5560 90 27 E13-56-2 Добавлять или исключать на каждые 2 м изменения высоты инвентарных трубчатых лесов внутри аппаратов 1188 101,89 1,59 121 045 1889 11045 0,0614 73 м2 вертикальной проекции лесов 9,74 0,59 11 571 701 90 0,0029 3 E26-12-2 Изоляция плоских поверхностей плитами минераловатными на синтетическом 107278 связующем М-125 969 164.72 50.15 159 614 48595 0.534 517 м2 поверхности изоляции 92,03 18,68 89 177 18101 100 0,092 89 Плиты теплоизоляционные URSA, марка П 1-3-172 7070 685 083 30ГC-100 1 919 457 65322 1320 Итого по разделу 216 388 24362 119 Стоимость: материалов, тенге 1 637 747 227 403 Накладные расходы, тенге 34 110 - заработная плата, тенге - трудоемкость, чел-ч 114 Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %) 128 812 Всего по разделу, тенге 2 275 672 Сметная заработная плата, тенге 274 860 Нормативная трудоемкость, чел-ч 1 553 1 919 457 65322 1320 Всего прямые затраты 216 388 24362 119 Стоимость: материалов, тенге 1 637 747 Накладные расходы, тенге 227 403 - заработная плата, тенге 34 110 - трудоемкость, чел-ч 114 Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00%)128 812 Всего по смете 2 275 672 274 860 Сметная заработная плата, тенге 1 553 Нормативная трудоемкость, чел-ч Дополнительные затраты на строительство: 22 757 Выслуга лет, 1% Дополнительные отпуска, 0.4% 9 103 2 307 531 Итого в базовых ценах 2001г. В том числе сметная зарплата в ценах 2001г. 274 860 В том числе материалы в ценах 2001г. 1 637 747 Нормативная трудоемкость, чел-час 1 553 Коэффициент пересчета на текущие цены $(MP\Pi \tau e \kappa / MP\Pi 2001) = 1618/775 = 2,088$ Итого в текущих ценах 2012г. В том числе сметная зарплата в текущих 4 818 126 ценах 2012г. 573 908 В том числе материалы в текущих ценах 2012г. 3 419 616 Налоги, сборы, обязательные платежи (2%) 96 363 Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов, обязательных платежей 4 914 488 Налог на добавленную стоимость (НДС), 12% Сметная стоимость строительствас учетом 589 739

гиона Павлодарская обл.

Наименование стройки: Теплоизоляция стен Заказ 60

Локальная смета № 2-1-1 Теплоизоляция стен "ISOVER"

 Основание:
 Сметная стоимость, тыс. тенге
 7 375

 Сметная заработная плата, тыс. тенге
 574

 Нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч
 2

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 1.08.11) Стоимость ед., тенге Общая стоимость, тенге Затраты труда, чел-ч рабочих-Накладны Шифр и номер позиции строителей Кол-Всего экспл Всего расходы машин тенге экспл. машинистов норматив з/п 3/П машин Наименование работ и затрат % рабочихв т.ч. з/п рабочихстроителе машинисто строителе втч з/п на Единица измерения Й В Й единиц всего машинисто В 4 6 11 **Раздел ISOVER 100 мм** E13-56-1 Устройство Устройство и разборка инвентарных трубчатых лесов высотой до 20 м внутри 1 188 802.79 12 953 715 14 838 109 080 1 730 м2 вертикальной проекции лесов 97 5 115 640 5 560 90 0 27 E13-56-2 Добавлять или исключать на каждые 2 м изменения высоты инвентарных трубчатых лесов внутри аппаратов 1 188 101,89 2 121 045 1 889 11 045 0 73 м2 вертикальной проекции лесов 10 1 11 571 701 90 0 3 E26-12-2 Изоляция плоских поверхностей плитами минераловатными на синтетическом связующем M-125 969 159 614 107 278 517 164.72 50 48 595 1 м2 поверхности изоляции 89 177 0 92 19 18 101 100 89 1-3-181 Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка 97 14 600 1 414 740 OL-E жесткие 2 649 114 65 322 1 320 Итого по разделу 216 388 24 362 119 Стоимость: материалов, тенге 2 367 404 Накладные расходы, тенге 227 403 - заработная плата, тенге 34 110 - трудоемкость, чел-ч 114 Ненормируемые и непредвиденные затраты 172 591 (6.00%)Всего по разделу, тенге 3 049 108 Сметная заработная плата, тенге 274 860 1 553 Нормативная трудоемкость, чел-ч 2 649 114 65 322 1 320 Всего прямые затраты 216 388 24 362 119 2 367 404 Стоимость: материалов, тенге 227 403 Накладные расходы, тенге - заработная плата, тенге 34 110 - трудоемкость, чел-ч 114 Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %) 172 591 Всего по смете 3 049 108 Сметная заработная плата, тенге 274 860 Нормативная трудоемкость, чел-ч 1 553 Дополнительные затраты на строительство: Выслуга лет, 1% 30 491 Дополнительные отпуска, 0.4% 12 196 Итого в базовых ценах 2001г. 3 091 796 В том числе сметная зарплата в ценах 2001г. 274 860 В том числе материалы в ценах 2001г. 2 367 404 1 553 Нормативная трудоемкость, чел-час Коэффициент пересчета на текущие цены (МРПтек / МРП2001) = 1618/775 = 2,088 Итого в текущих ценах 2012г. В том числе сметная зарплата в текущих 6 455 669 ценах 2012г. 573 908 В том числе материалы в текущих ценах 4 943 140 2012г. Налоги, сборы, обязательные платежи (2%) 129 113 Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов, обязательных платежей 6 584 782 Налог на добавленную стоимость (НДС), 790 174 Сметная стоимость строительствас учетом

7 374 956